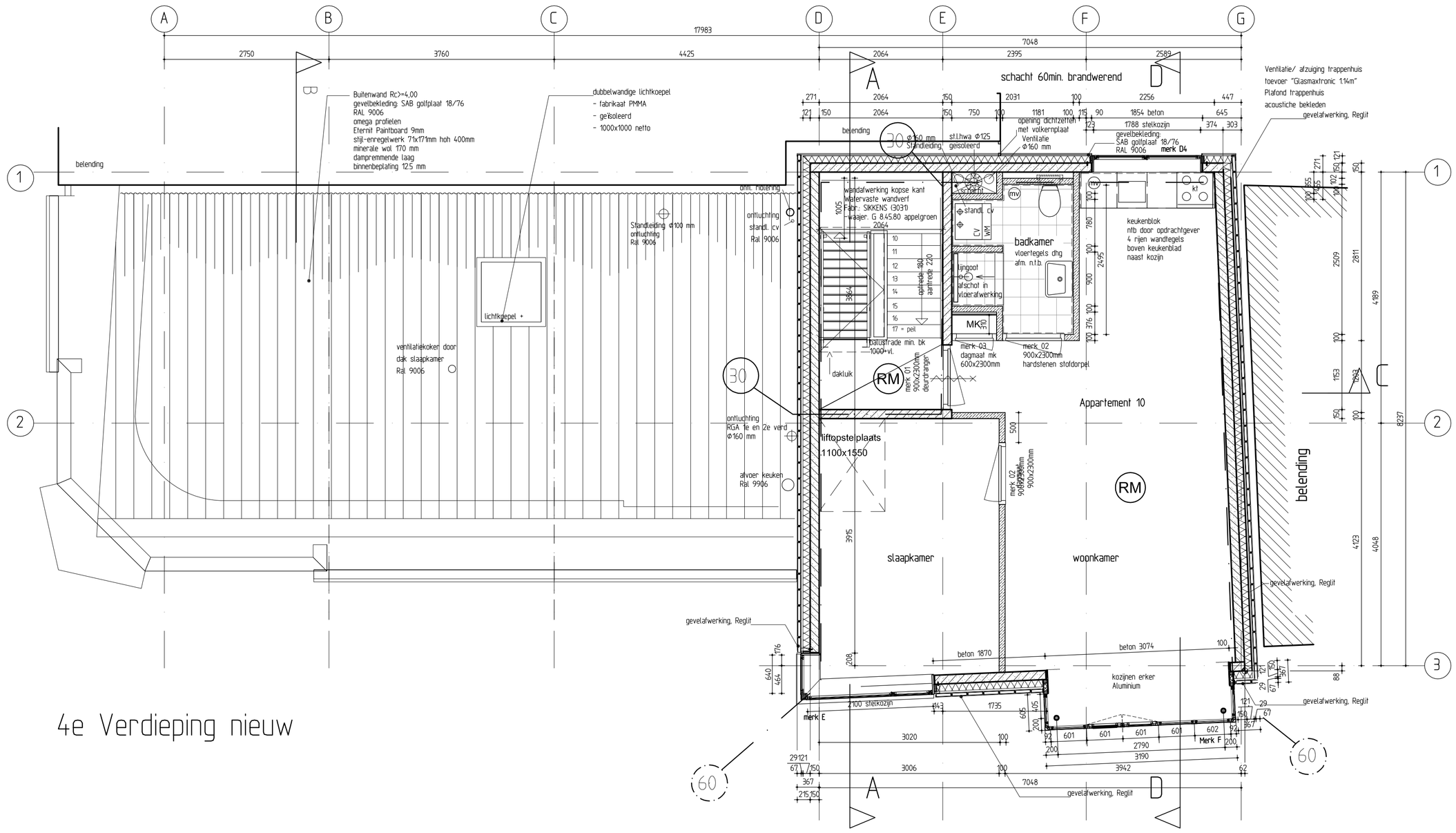
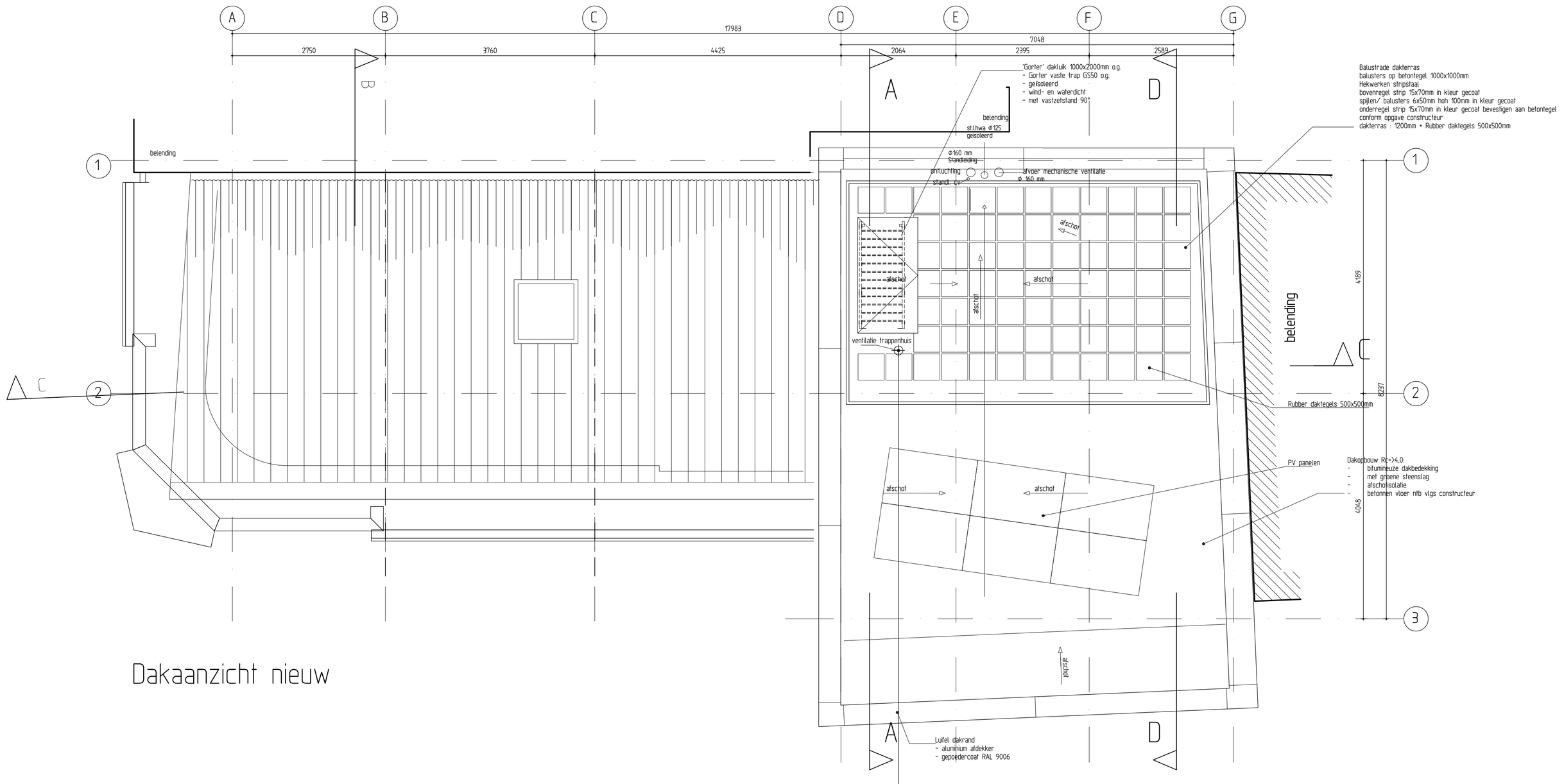


4e Verdieping nieuw



Dakaanzicht nieuw

Renvooi Bouwbesluit 2012, woonfunctie

Maatvoering:
Alle maten in het werk door de aannemer te controleren.

Constructie:
Plaats en afmetingen van alle constructieve onderdelen conform opgave constructeur.
Hoofdstraagconstructie 60min. brandwerend bekleden met Promatect o.d.t. tot vertblijfsgebied op 7m hoogte, daarboven 90min.

Vloerafscheidingen (art. 2.16-2.21 BB)
Vide-, en trapheiken uitvoeren conform artikel 2.16-2.21 van het Bouwbesluit.
- Verplicht bij niveauverschil van 1,0m of meer.
- Min. hoogte hekwerk is 1,0 meter bk uitgewonkte vloer (>13m dan hoogte min 1,2 meter)
- Horizontale openingen niet groter dan 100mm (tot 700mm + vk.)
- Geen opening waar rond 200mm doorheen kan.
- Geen overklimbaarheid tussen 200 en 700mm + vloer
- Gelaagd glas toepassen bij kozijn liager dan 850mm boven vloerpeil

vlje doorgang min. 850x2300mm

Trappen (art. 2.32 - 2.37 BB)
- Max 4m hoog, Bij hogere trap dan 4m een tussenbordes plaatsen.
- Min. vlje hoogte boven de trap = 2300mm
- Min. aantrede = 220mm
- Max. optrede = 188mm
- Min. breedte = 800mm excl. leuning
- Traprleuning, hoogte 800-1000mm + bk traptrede voorzijde
- Bordes min 0,8x0,8m

Beperking van uitbreiding van brand (art. 2.81 - 2.100 BB)
- Een besloten ruimte Bgt in een brandcompartiment m.u.v. een extra beschermde vluchtroute
- Brandcompartiment < 1000m2
- Een brandcompartiment is opgedeeld in subbrandcompartimenten of verkeersruimten waardoor een beschermde vluchtroute voert.
- Een beschermde vluchtroute Bgt niet in een subbrandcompartiment
- Een vertblijfsgebied Bgt in een beschermd subbrandcompartiment
- Een beschermd subbrandcompartiment is < 600m2
- WBDBO van subbrandcompartiment naar een andere ruimte in BC is 20 min.
- WBDBO van beschermd SBC naar andere ruimte in BC is 30 min.

Vluchtroute (art. 2.102 BB)
- Maximaal 30m
- beschermde vluchtroute volgens BB art. 2.103
- extra beschermde vluchtroute volgens BB art. 2.104

Inbraakweerbaarheid (art. 2.129 - 2.131 BB)
Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een niet gemeenschappelijke ruimte, alle volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor Inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde Inbraakwerendheid die voldoet aan de IN de norm aangegeven weerstandsklasse 2 c.q. Politiekeurmerk Veilig Wonen.

Geluidwering (art. 3.2 BB)
Uitwendige scheidingsconstructie heeft volgens NEN 5077 een karakteristieke geluidwering van min. 20 dB

Beperking van galm (art. 3.12 - 3.14 BB)
Volgens NEN-EN 12354-6 is de totale geluidsabsorptie 1/8 van de inhoud van de verkeersruimte uitgedrukt in m2

Wateropname (art.3.27 BB)
De scheidingsconstructie van een badruimte, heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2m boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01kg/(m2.s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/m2(m2.s1/2)

Ventilatievoorziening (art 3.42 BB)
De woning heeft een voorziening van luchtverversing van een vertblijfsgebied, een vertblijfsruimte, een toiletruimte en een badruimte zodat het ontstaan van een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnenlucht voldoende wordt beperkt. De ventilatievoer is mechanisch, de aanvoer natuurlijk. dmv roosters in de kozijnen of gevel. Bij toepassing van balansventilatie is de aan-, en afvoer mechanisch.
Vertblijfsgebied volgens NEN 1087 met 0,9 dm3 per m2.

Spuivoorziening (art. 3.42 BB)
Een vertblijfsgebied heeft een spuivoorziening volgens NEN 1087 met een capaciteit van tenminste 6dm3/s per m2.

Verbrandingslucht (art. 3.48 - 3.61 BB)
De woning heeft een voorziening voor de toevoer van verbrandingslucht dat het door onvolledige verbranding ontstaan van een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnenlucht wordt voorkomen.
De aanvoer van verbrandingslucht geschiedt rechtstreeks van buiten.
De afvoer van verbrandingsgassen geschiedt rechtstreeks naar buiten.
Uitmonding rookgasafvoer voldoet aan art. 3.50 van het BB

Wering van muizen en ratten (art. 3.68 - 3.71 BB)
Uitwendige scheidingsconstructie mag geen openingen groter dan 0,01m, m.u.v. ramen en deuren.

Opstelplaats (art. 4.37 - 4.40 BB)
- minimale opstelplaats aanrecht, kooktoestel, verwarmingstoestel en warmwatertoestel.
- aanrecht > 1,5m x 0,6m. Kooktoestel minimaal 0,6 x 0,6m

Energiezuinigheid (art. 5.1 - 5.7 BB)
- EPC bouwbesluit 2012 = 0.6
- Rc Vloer > 5,0 m2 x K / W
- Rc Gevel > 4,0 m2 x K / W
- Rc Dak > 4,0 m2 x K / W

Riolering (art. 6.15 BB)
De woning heeft een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën dat een voor de gezondheid nadelige situatie kan worden voorkomen.
De voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën wordt aangesloten op het openbare riool volgens NEN 3215.

Renvooi

- SAB 18/76 golfplaat Ral 9006 bevestigd op omega profielen, isover glaswol Mupan Ultra XS 121mm, Stamisol folie kleur wit
- 67mm regiProfilit type NP 26 504, profielbreedte 262, randprofielen gemoffeld Ral 9006, 20mm luchtspouw, geventileerd, UV bestendige folie, STAMISOL kleur wit nr.: 50135, kleur wit lifeume, 50135, Isolatie Mupan Ultra XS 121mm, Rc=4,0, Dampremmerende folie, Kalkzandsteen 150mm
- MR. RM. Buitenwand Rc>=4,00, gevelbekleding: SAB golfplaat 18/76 RAL 9006, omega profielen, bepleiding 5 mm, stijl-ennegelwerk 38/71x171mm hoh 600mm, mineraale wol 170 mm, dampremmende laag, constructieve plaat 12mm (alleen bij stabiliteitswand), binnenbepleiding 12.5 mm
- metselwerk
- Ytong binnenwand 100mm
- kalkzandsteen 100mm
- HSB wand
- STAANDER binnenwand, niet dragend
- STAANDER binnenwand, niet dragend met wandtegels
- rollering
- radiatoren
- convector
- mechanische ventilatie verticaal plafond
- hermetiekwaterafvoer
- mechanische ventilatie/unit
- CV centrale verwarmings/unit gesloten systeem met rookgasafvoer en luchttoevoer
- installatie schacht
- V ventilatierooster op glas (gevel)
- VV ventilatierooster verdekt (gevel)
- Douche pilp WTW
- RM rookmelder
- W.M. wasmachine
- W.D. wasdroger
- M.K. meterkast conform NEN 2768 met groepenkast, electrameter watermeter, kabel en telefonie
- deur zelfsluitend dmv deurdranger
- WBDBO 30 min.
- WBDBO 60 min.

Materiaal en kleurgebruik		
Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk als bestaand	Donkerrood
- gevelbekleding	SAB golfplaat	Ral 9006 wit aluminium
- gevelbekleding	Industrieglas Profilit / Reglit	Glas
- randprofielen Profilit	metaal, gemoffeld	Ral 9006 wit aluminium
Voegwerk	voegspecie, doorgestreken voeg	kleur grijs als bestaand
Kozijnen	aluminium	Ral 9006 wit aluminium
- deuren/ramen	aluminium	Ral 3022, zalm rood
- voordeur		kleur Ral 3020 rood / 5014 blauw
ventilatie roosters	aluminium	Ral 9006 wit aluminium
Daktrim	aluminium	-
Aanzicht geveldrager	metaal, thermisch verzinken	Ral 9006 wit aluminium

CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

MAATVOERING IN HET WERK TE CONTROLEREN DOOR DE AANNEMER

INSTALLATIES VOLGENS OPGAVE INSTALLATEUR

M A D *JOHANNES**MOEHRLEIN** **architekten***

project:	VERBOUW HOEKPAND NOORDERPLANTSOEN
projectadres:	NIEUWE BOTERINGESTRAAT 102 / NOORDERBINNENSINGEL
opdrachtgever:	Dhr. C. Tirion
onderdeel:	Plattegronden 4e verdieping en dakaanzicht
fase:	UITVOERING

- bouwkundig tekenwerk
- bouwkosten en bestekken
- architectuursupport
- bouwbegeleiding
- directievoering
- plannmatig onderhoud
- meerjaren-budgettering
- EPN-berekeningen
- daglicht- en ventilatieberekeningen
- energielabel en maatwerkadvies
- advies uitvoering

adviesburo Van der Plas b.v.
De Deimten 9
9747 AV Groningen
tel.050 - 571 26 66
www.vd-plas.nl
adviesburo@vd-plas.nl

getek.: 18-09-2017 rw
formaat: A1
schaal: 1:50
projectnr: 16-297
bladnr: B-03

Deze tekening is eigendom van adviesburo Van der Plas b.v. Zonder schriftelijke toestemming van de eigenaar mag deze op generlei wijze worden gekopieerd of openbaar gemaakt